

ノンワックスビニル床シート メンテナンスガイド

～きれいに末永くご使用していただくために～

このたびは、シンコール床製品をご採用いただき、誠にありがとうございます。
製品のご使用にあたっては、この「メンテナンスガイド」を必ずご一読ください。
末永くご使用いただくために、正しいメンテナンス方法を
十分にご理解くださいますようお願いいたします。

工事店様へのお願い

お引渡しの際は、このメンテナンスガイドをお客様にお渡しください。

施主様へのお願い

このマニュアルをよくお読みください。
このガイドにそってメンテナンスを行ってください。
必要に応じて専門業者にメンテナンスを依頼してください。

●ご使用に際して

ノンワックス床シートは汚れが付きにくく、付着しても楽にふき取ることができる、定期メンテナンスが不要なビニル床シートです。日常メンテナンスを適切に行うことで、床シートの表面を綺麗に保つことができます。

汚れは時間とともに落としにくくなります。できるだけ早いうちに落としてください。

砂や石などによる床材表面の損傷を避けるために、建物入口に大きめの防塵マットを敷き、外から砂や石などを持ち込まないように配慮してください。床表面が傷つくと、汚れの付着の原因になる場合があります。

シンコール株式会社

●床仕上げ材のメンテナンス

初期メンテナンスは基本的な清掃を行ってください。工事完了後のワックス塗布の必要はありません。
ワックスを塗布しますと、従来有している抗ウイルス性や抗菌性が失われます。

(A) 日常の手入れ

日常の清掃は毎日必ず実施してください。

ゴミ、砂等はホウキ、化学雑巾、掃除機等で取り除いてください。塵・埃等は固く絞ったモップや雑巾で水拭きするか、化学雑巾で取り除いてください。ヒールマークなどの汚れで落ちにくい場合は、中性クリーナーを使用してハンドパッドでこすり取り、仕上げに水拭きを行ってください。自動洗浄機を使用する場合は、柔らかいパッド（白または赤）を使用してください（目の粗いパッド使用すると表面の特殊コーティング層が摩耗する可能性があります。）。中性洗剤で除去できない汚れはエチルアルコールを浸み込ませたウエスで汚れをこすり取ってください。汚れ落としにシンナーを使用しないでください。

※タフベアシックプラス（プレーン、織調、カーペット）、タフフォーム等の表面凹凸が大きい床材は、使用条件によって汚れが堆積することがあります。細かいブラシ、スポンジ等で汚れを掻き出してください。
※消毒用エタノール(60～95%)、消毒用次亜塩素酸ナトリウム(0.05～0.2%)、次亜塩素酸水による
清掃で、床材の表面状態やノンワックス性能等の性能が変化することはありません。

(B) 定期メンテナンス

長期にわたって集中歩行を繰り返した場合、特殊コーティング層の部分的な摩耗が生じ、日常メンテナンスで清掃ムラが見られるようになる場合があります。その場合、ワックスメンテナンスへの切替を行ってください（歩行頻度や使用状況により異なります）。ワックスメンテナンスを行う場合は、一般用ビニル床シートのメンテナンスガイドの手順に従って、ワックスメンテナンスを行ってください。

※ノンワックスシートをワックスメンテナンスに切替える際には、密着性の観点より抗菌性ワックスのホスピタルコート・ゼロ3をご使用ください。

※メンテナンスの頻度はご使用状況（環境、使用部位、動作、人数等）により変動します。

※メンテナンス方法の詳細は、メンテナンス材の取り扱い説明書、技術資料をご参照ください。

●使用上の注意事項



警 告

○床材の以下の様な状態は事故やケガなどを招く危険がありますので歩行には十分注意してください。

水溜り、結露、油や洗剤の付着、スロープなど滑りやすい状態

○膨れ、はがれ等が発生した場合などの、つまずきやすい状態は、直ちに補修してください。



注 意

○重量物や車輪の無理な移動はしないでください。床シートの表面を傷つけたり、膨れを発生させる危険性があります。強くこすったり、引きずったりしないようにご注意ください。

○殺菌消毒剤、洗剤、シンナー、防虫剤、ゴム製品（キャップ、マット、シート）、サビ等との接触は、変色・変質を招く場合がありますのでご注意ください。

○火気、火花は床材を変色・熔融させますのでご注意ください。

○床材の上に重量物を置いた場合、床材に凹み跡が残ります。養生板などを用いて荷重を分散してください。台車キャスター、傘先、靴のヒールなど局部荷重がかかる場合は跡が残りますのでご注意ください。

ノンワックスビニル床シートのメンテナンス材

洗浄剤 《 ワイプノン 》

- ・床材表面の軽い汚れから頑固な汚れまで除去できる強力高性能洗浄剤です。
- ・低発泡性で汚水を簡単に取り除くことができ、洗浄、拭き上げ、モップのすすぎがスピーディーです。
- ・外観 : 青色透明液体
- ・PH : 原液 11.7 100倍希釈液 10.2 (アルカリ性)
- ・使用方法 :
 - (1) 汚れの程度に応じてワイプノンを水で50～130倍に希釈してモップで塗布し、モップまたはポリッシャーでこすり落とします。
 - (2) 汚水を除去し、水拭きを行います。
- ・希釈倍率 :

頑固な汚れ	50～ 60倍
ワックス表面洗浄	60～ 80倍
普通の汚れ	80～100倍
軽い汚れ	100～130倍
- ・容量 : 18リットル



製造元：コニシ(株)

※ノンワックスシートへワックスを塗布する場合の推奨品

抗菌性樹脂ワックス 《 ホスピタルコート・ゼロ3 》

- ・ビニル床シート用樹脂ワックスです。
- ・抗菌性があり、様々な細菌の増殖を被膜表面で抑制します。
- ・耐アルコール性に優れます。
- ・外観 : 乳白色エマルジョン
- ・PH : 9.4
- ・使用方法 :
 - (1) 床面を洗浄剤やワックス剥離剤で十分洗浄し、汚れや古いワックスを除去し、水洗いします。
 - (2) ホスピタルコート・ゼロ3をモップで塗り残しの無いように均一に塗布してください。
 - (3) 重ね塗りする場合は、前に塗布したワックスが完全に乾いてから塗布してください。(約30分後)
- ・容量 : 18kg



製造元：ミッケル化学株式会社

ワックス剥離剤 《 ハクリスタープロ10 》

- ・床材表面の古いワックス膜や頑固な汚れを素早く落とす強力剥離剤です。
- ・低温時でも群を抜く剥離力を持ち、ノンリンスタイプなので水拭きが簡単にできます。泡立ちが少なく、汚水の回収、モップのすすぎが簡単です。
- ・外観 : 淡黄色透明液体
- ・PH : 原液 14 (強アルカリ性)
- ・使用方法 :
 - (1) ハクリスタープロ10を水で5～12倍(推奨8倍)に希釈して均一にたっぷり塗布し、3～10分程度放置します。
 - (2) モップまたはポリッシャーで溶解した膜を剥離します。
 - (3) 汚水を除去し、水拭きを行います。
- ・容量 : 18リットル



製造元：コニシ(株)